

Vorläufige und untestierte Konzern-Kennzahlen auf einen Blick



Ertragslage		2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010
Umsatzerlöse	in T€	263.842	210.618	170.497	138.018	113.988	103.588	74.535
EBITDA	in T€	23.455	19.494	15.971	11.793	8.774	6.132	3.851
Bereinigtes EBITDA*	in T€	23.949	20.076	16.301	11.843	8.774	6.132	3.851
Betriebsergebnis (EBIT)	in T€	21.662	17.774	14.167	10.286	7.335	4.786	2.724
Bereinigtes Betriebsergebnis (EBIT)*	in T€	22.156	18.356	14.497	10.336	7.335	4.786	2.724
Ergebnis vor Steuern (EBT)	in T€	19.568	14.956	11.690	8.271	5.755	3.381	1.910
Konzernergebnis nach Anteilen Fremder	in T€	13.498	9.952	8.132	5.606	3.799	2.310	1.302
Cash Earnings	in T€	17.077	13.681	11.210	9.145	6.448	4.396	2.923
Ergebnis je Aktie**	in €	3,37	2,69	2,43	1,85	1,33	0,83	0,50
Bereinigte Rohertragsmarge	in %	21,5	23,4	24,4	24,1	23,7	21,4	21,6
EBIT-Marge	in %	8,2	8,4	8,3	7,5	6,4	4,6	3,7
Bereinigte EBIT-Marge*	in %	8,4	8,7	8,5	7,5	6,4	4,6	3,7
Umsatzrendite (ROS)	in %	5,1	4,7	4,8	4,1	3,4	2,3	1,8

Vertriebserfolg		2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010
Auftragseingang netto	in T€	286.815	269.386	193.005	158.979	131.398	106.828	97.629

Ausgewählte Bilanzpositionen und -kennzahlen		31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2010
Sachanlagen	in T€	16.398	16.342	16.139	15.760	15.022	16.311	14.568
Vorräte inkl. Grundstücke	in T€	173.816	154.369	96.054	78.408	35.816	19.830	8.628
Liquide Mittel	in T€	11.331	12.493	6.916	6.821	1.540	3.793	3.074
Eigenkapital	in T€	80.236	69.898	40.952	28.033	20.365	17.067	12.199
Netto-Finanzverbindlichkeiten	in T€	124.320	98.581	79.401	68.034	36.347	16.552	10.261
Bilanzsumme	in T€	278.242	244.994	159.947	136.600	84.645	63.868	42.965
Eigenkapitalquote	in %	28,8	28,5	25,6	20,5	24,1	26,7	28,4

Sonstige Daten		31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2010
Mitarbeiterzahl		290	254	233	211	188	164	131

Aktionärsstruktur - Stand 31.12.2016		Anteil in %
Karl-Heinz Maerzke, Vorstandsvorsitzender		39,5
Gerrit Janssen, Finanzvorstand		0,1
Freefloat		60,4

* bereinigt um den Abgang aktivierter Zinsen

** bezogen auf die durchschnittliche Anzahl der während des Geschäftsjahres im Umlauf befindlichen Aktien

Vorläufige und untestierte Beiträge der Konzerngesellschaften



Beiträge der Konzerngesellschaften zum Konzern-Auftragseingang

in T€ (Anteil in %)	2016	2015	2014	2013	2012
HELMA Eigenheimbau AG*	99.041 (34,5)	111.155 (41,3)	81.816 (42,4)	74.320 (46,7)	82.062 (62,4)
HELMA Wohnungsbau GmbH	150.805 (52,6)	138.620 (51,4)	88.475 (45,8)	75.145 (47,3)	40.441 (30,8)
HELMA Ferienimmobilien GmbH	36.969 (12,9)	19.611 (7,3)	22.714 (11,8)	9.514 (6,0)	8.895 (6,8)
Summe	286.815 (100,0)	269.386 (100,0)	193.005 (100,0)	158.979 (100,0)	131.398 (100,0)

*Die HELMA LUX S.A. wurde in 2014 mit der HELMA Eigenheimbau AG verschmolzen. Die Auftragseingänge der HELMA LUX S. A. aus den Geschäftsjahren 2012-2013 sind in den Angaben der HELMA Eigenheimbau AG enthalten.

Beiträge der Konzerngesellschaften zum Konzern-Umsatz

in T€ (Anteil in %)	2016	2015	2014	2013	2012
HELMA Eigenheimbau AG*	91.864 (34,8)	78.245 (37,1)	77.352 (45,4)	72.460 (52,5)	69.398 (60,9)
HELMA Wohnungsbau GmbH	139.428 (52,9)	110.916 (52,7)	65.717 (38,5)	59.533 (43,1)	37.222 (32,7)
HELMA Ferienimmobilien GmbH	31.657 (12,0)	20.679 (9,8)	26.695 (15,7)	5.494 (4,0)	6.743 (5,9)
Hausbau Finanz GmbH	893 (0,3)	778 (0,4)	734 (0,4)	531 (0,4)	625 (0,5)
Summe	263.842 (100,0)	210.618 (100,0)	170.497 (100,0)	138.018 (100,0)	113.988 (100,0)

*Die HELMA LUX S.A. wurde in 2014 mit der HELMA Eigenheimbau AG verschmolzen. Die Umsatzerlöse der HELMA LUX S. A. aus den Geschäftsjahren 2012-2013 sind in den Angaben der HELMA Eigenheimbau AG enthalten.

Vorläufige und untestierte Konzernbilanz -Aktiva- (nach IFRS)



in T€	31.12.2016	31.12.2015
Langfristiges Vermögen		
Sonstige immaterielle Vermögenswerte	796	521
Geschäfts- oder Firmenwert	1.380	1.380
Sachanlagevermögen	16.398	16.342
Als Finanzinvestition gehaltene Immobilien	0	281
Sonstige langfristige Vermögenswerte	1	1
Langfristiges Vermögen gesamt	18.575	18.525
Kurzfristiges Vermögen		
Vorräte	173.816	154.369
Forderungen aus Auftragsfertigung	50.557	37.271
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	21.251	19.345
Steuerforderungen	117	51
Sonstige kurzfristige Forderungen	2.595	2.940
Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente	11.331	12.493
Kurzfristiges Vermögen gesamt	259.667	226.469
Aktiva gesamt	278.242	244.994

Vorläufige und untestierte Konzernbilanz - Passiva - (nach IFRS)



in T€	31.12.2016	31.12.2015
Eigenkapital		
Gezeichnetes Kapital	4.000	4.000
Kapitalrücklage	41.533	41.533
Gewinnrücklagen	14.682	11.468
Bilanzgewinn	19.900	12.776
Anteile der Aktionäre der HELMA Eigenheimbau AG	80.115	69.777
Anteile anderer Gesellschafter	121	121
Eigenkapital gesamt	80.236	69.898
Langfristiges Fremdkapital		
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	11	12
Sonstige langfristige Rückstellungen	881	748
Langfristige Finanzverbindlichkeiten	103.216	60.403
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.151	2.630
Sonstige langfristige Verbindlichkeiten	102	9
Latente Steuern	4.948	3.366
Langfristiges Fremdkapital gesamt	112.309	67.168
Kurzfristiges Fremdkapital		
Sonstige kurzfristige Rückstellungen	23.981	31.535
Steuerschulden	4.201	2.334
Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	32.435	50.671
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	6.550	5.438
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	18.530	17.950
Kurzfristiges Fremdkapital gesamt	85.697	107.928
Passiva gesamt	278.242	244.994

Vorläufige und untestierte Konzern-Gesamteinkommensrechnung (nach IFRS)



in T€	2016	2015
Umsatzerlöse	263.842	210.618
Veränderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	10.071	53.380
Andere aktivierte Eigenleistungen	123	7
Sonstige betriebliche Erträge	1.666	1.004
Materialaufwand und Fremdleistungen	-216.785	-212.805
Personalaufwand	-19.762	-17.512
Abschreibungen	-1.793	-1.720
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-15.700	-15.198
Betriebsergebnis (EBIT)	21.662	17.774
Finanzierungsaufwendungen	-2.114	-2.824
Sonstige Finanzerträge	20	6
Ergebnis vor Steuern	19.568	14.956
Ertragsteuern	-6.039	-4.973
Konzernergebnis vor Anteilen Fremder	13.529	9.983
Ergebnisanteil anderer Gesellschafter	-31	-31
Konzernergebnis nach Anteilen Fremder	13.498	9.952

Eine Überleitung von dem Konzernergebnis zum Gesamtergebnis gemäß IAS 1.81 ff. entfällt, da das Konzernergebnis dem Gesamteinkommen entspricht.

Ergebnis je Aktie:	2016	2015
unverwässert (€ je Aktie)	3,37	2,69
verwässert (€ je Aktie)	3,37	2,69