

Vorläufige und untestierte Konzern-Kennzahlen auf einen Blick



Ertragslage		2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010
Umsatzerlöse	in T€	267.418	263.842	210.618	170.497	138.018	113.988	103.588	74.535
EBITDA	in T€	22.529	23.455	19.494	15.971	11.793	8.774	6.132	3.851
Bereinigtes EBITDA*	in T€	24.433	23.949	20.076	16.301	11.843	8.774	6.132	3.851
Betriebsergebnis (EBIT)	in T€	20.232	21.662	17.774	14.167	10.286	7.335	4.786	2.724
Bereinigtes Betriebsergebnis (EBIT)*	in T€	22.136	22.156	18.356	14.497	10.336	7.335	4.786	2.724
Ergebnis vor Steuern (EBT)	in T€	19.130	19.568	14.956	11.690	8.271	5.755	3.381	1.910
Konzernergebnis nach Anteilen Fremder	in T€	12.993	13.498	9.952	8.132	5.606	3.799	2.310	1.302
Cash Earnings***	in T€	17.965	20.953	15.325	16.302	11.752	8.524	5.939	3.721
Ergebnis je Aktie**	in €	3,25	3,37	2,69	2,43	1,85	1,33	0,83	0,50
Bereinigte Rohertragsmarge	in %	21,0	21,5	23,4	24,4	24,1	23,7	21,4	21,6
Bereinigte EBIT-Marge*	in %	8,3	8,4	8,7	8,5	7,5	6,4	4,6	3,7
EBT-Marge	in %	7,2	7,4	7,1	6,9	6,0	5,0	3,3	2,6
Umsatzrendite (ROS)	in %	4,9	5,1	4,7	4,8	4,1	3,4	2,3	1,8

Vertriebserfolg		2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010
Auftragseingang netto	in T€	245.393	286.815	269.386	193.005	158.979	131.398	106.828	97.629

Ausgewählte Bilanzpositionen und -kennzahlen		31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2010
Sachanlagen	in T€	16.621	16.398	16.342	16.139	15.760	15.022	16.311	14.568
Vorräte inkl. Grundstücke	in T€	199.891	173.816	154.369	96.054	78.408	35.816	19.830	8.628
Liquide Mittel	in T€	16.656	11.331	12.493	6.916	6.821	1.540	3.793	3.074
Eigenkapital	in T€	88.829	80.236	69.898	40.952	28.033	20.365	17.067	12.199
Netto-Finanzverbindlichkeiten	in T€	149.236	124.320	98.581	79.401	68.034	36.347	16.552	10.261
Bilanzsumme	in T€	317.653	278.242	244.994	159.947	136.600	84.645	63.868	42.965
Eigenkapitalquote	in %	28,0	28,8	28,5	25,6	20,5	24,1	26,7	28,4

Sonstige Daten		31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2010
Mitarbeiterzahl		304	290	254	233	211	188	164	131

* bereinigt um den Abgang aktivierter Zinsen

** bezogen auf die durchschnittliche Anzahl der während des Geschäftsjahres im Umlauf befindlichen Aktien

*** Die Vorjahresangaben wurden aufgrund der geänderten Darstellung der Kapitalflussrechnung in Anlehnung an DRS 21 angepasst.

Vorläufige und untestierte Beiträge der Konzerngesellschaften



Beiträge der Konzerngesellschaften zum Konzern-Auftragseingang

in T€	2017	Anteil in %	2016	Anteil in %	2015	Anteil in %	2014	Anteil in %	2013	Anteil in %
HELMA Eigenheimbau AG*	93.594	38,2	99.041	34,5	111.155	41,3	81.816	42,4	74.320	46,7
HELMA Wohnungsbau GmbH	99.924	40,7	150.805	52,6	138.620	51,4	88.475	45,8	75.145	47,3
HELMA Ferienimmobilien GmbH	51.874	21,1	36.969	12,9	19.611	7,3	22.714	11,8	9.514	6,0
Summe	245.393	100,0	286.815	100,0	269.386	100,0	193.005	100,0	158.979	100,0

*Die HELMA LUX S.A. wurde in 2014 mit der HELMA Eigenheimbau AG verschmolzen. Die Auftragseingänge der HELMA LUX S. A. aus dem Geschäftsjahr 2013 sind in den Angaben der HELMA Eigenheimbau AG enthalten.

Beiträge der Konzerngesellschaften zum Konzern-Umsatz (nach IFRS)

in T€	2017	Anteil in %	2016	Anteil in %	2015	Anteil in %	2014	Anteil in %	2013	Anteil in %
HELMA Eigenheimbau AG*	85.071	31,8	91.864	34,8	78.245	37,1	77.352	45,4	72.460	52,5
HELMA Wohnungsbau GmbH	133.352	49,9	139.428	52,9	110.916	52,7	65.717	38,5	59.533	43,1
HELMA Ferienimmobilien GmbH	48.116	18,0	31.657	12,0	20.679	9,8	26.695	15,7	5.494	4,0
Hausbau Finanz GmbH	879	0,3	893	0,3	778	0,4	734	0,4	531	0,4
Summe	267.418	100,0	263.842	100,0	210.618	100,0	170.497	100,0	138.018	100,0

*Die HELMA LUX S.A. wurde in 2014 mit der HELMA Eigenheimbau AG verschmolzen. Die Umsatzerlöse der HELMA LUX S. A. aus dem Geschäftsjahr 2013 sind in den Angaben der HELMA Eigenheimbau AG enthalten.

Vorläufige und untestierte Konzernbilanz -Aktiva- (nach IFRS)



in T€	31.12.2017	31.12.2016
Langfristiges Vermögen		
Sonstige immaterielle Vermögenswerte	1.195	796
Geschäfts- oder Firmenwert	1.380	1.380
Sachanlagevermögen	16.621	16.398
Sonstige langfristige Vermögenswerte	1	1
Langfristiges Vermögen gesamt	19.197	18.575
Kurzfristiges Vermögen		
Vorräte	199.891	173.816
Forderungen aus Auftragsfertigung	45.144	50.557
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	31.640	21.251
Steuerforderungen	0	117
Sonstige kurzfristige Forderungen	4.635	2.595
Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente	16.656	11.331
Zur Veräußerung gehaltene langfristige Vermögenswerte	490	0
Kurzfristiges Vermögen gesamt	298.456	259.667
Aktiva gesamt	317.653	278.242

Vorläufige und untestierte Konzernbilanz - Passiva - (nach IFRS)



in T€	31.12.2017	31.12.2016
Eigenkapital		
Gezeichnetes Kapital	4.000	4.000
Kapitalrücklage	41.533	41.533
Gewinnrücklagen	20.152	14.682
Bilanzgewinn	23.023	19.900
Anteile der Aktionäre der HELMA Eigenheimbau AG	88.708	80.115
Anteile anderer Gesellschafter	121	121
Eigenkapital gesamt	88.829	80.236
Langfristiges Fremdkapital		
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	11	11
Sonstige langfristige Rückstellungen	977	881
Langfristige Finanzverbindlichkeiten	133.738	103.216
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.276	3.151
Sonstige langfristige Verbindlichkeiten	171	102
Latente Steuern	3.469	4.948
Langfristiges Fremdkapital gesamt	141.642	112.309
Kurzfristiges Fremdkapital		
Sonstige kurzfristige Rückstellungen	16.060	23.981
Steuerschulden	7.009	4.201
Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	32.154	32.435
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	5.270	6.550
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	26.689	18.530
Kurzfristiges Fremdkapital gesamt	87.182	85.697
Passiva gesamt	317.653	278.242

Vorläufige und untestierte Konzern-Gesamteinkommensrechnung (nach IFRS)



in T€	2017	2016
Umsatzerlöse	267.418	263.842
Veränderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	15.901	10.071
Andere aktivierte Eigenleistungen	0	123
Sonstige betriebliche Erträge	1.664	1.666
Materialaufwand und Fremdleistungen	-226.365	-216.785
Personalaufwand	-20.911	-19.762
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-15.178	-15.700
Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (EBITDA)	22.529	23.455
Abschreibungen	-2.297	-1.793
Betriebsergebnis (EBIT)	20.232	21.662
Finanzierungsaufwendungen	-1.182	-2.114
Sonstige Finanzerträge	80	20
Ergebnis vor Steuern (EBT)	19.130	19.568
Ertragsteuern	-6.106	-6.039
Konzernergebnis vor Anteilen Fremder	13.024	13.529
Ergebnisanteil anderer Gesellschafter	-31	-31
Konzernergebnis nach Anteilen Fremder	12.993	13.498

Eine Überleitung von dem Konzernergebnis zum Gesamtergebnis gemäß IAS 1.81 ff. entfällt, da das Konzernergebnis dem Gesamteinkommen entspricht.

Ergebnis je Aktie:	2017	2016
unverwässert (€ je Aktie)	3,25	3,37
verwässert (€ je Aktie)	3,25	3,37